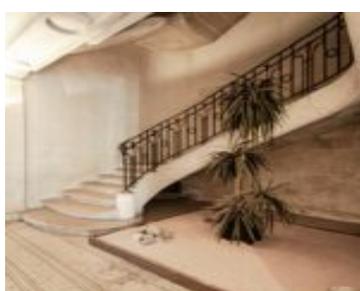
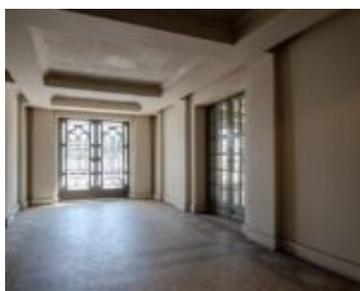


# APPARTEMENT AVEC JARDIN, NANCY FAC DE LETTRES

<https://www.xl-immo.net>



VENDU - NANCY secteur libération, Appartement 3 pièces style loft, en Rez-de-Jardin (privatif) au sein d'une petite copropriété de caractère. Grand séjour cathédral avec cuisine ouverte, 2 chambres, 1 salle d'eau, buanderie. 1 Cave et 1 parking dans le garage en rez-de-chaussée complètent l'ensemble. Copro 7 lots d'habitation, 79 euros charges mens. infos/visites : Emilie [...]

- 2 des lits
- Appartement
- À vendre
- Vendu
- 85 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

## Bases



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68  
Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)  
Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 85 m<sup>2</sup>

**Référence:** 46973282

**Date de création:** 2021-09-01 12:11:17

**Chambres:** 2

**Salle de bain:** 0

**Statut:** Vendu

**La taille du lot :** 240 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Oui

**Date de mise à jour:** 11/01/2022

**Nombre de pièce:** 3

## Tarif

**Prix net:** 245000

**Taxe foncière:** 1352

**Charge honoraires:** Vendeur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 245000

**Montant honoraires vendeur:** 11600

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 43

Indice général de performance énergétique: 185

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

