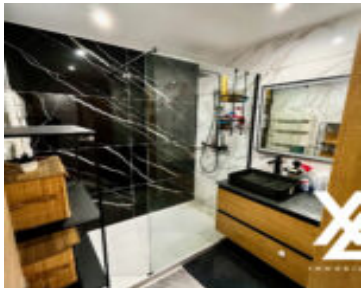
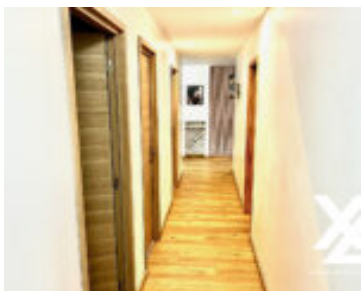


# APPARTEMENT NANCY 4 PIÈCE(S) 80 M2

<https://www.xl-immo.net>



216,000 €



Dans petite copropriété bien entretenue et sécurisée, appartement entièrement isolé en classe « C », restructuré et rénové avec goût et matériaux de qualité, en 2023. Entrée avec hall et placard, 3 chambres dont 1 avec placard, 1 buanderie, 1 salle d'eau, 1 WC séparé. 1 place de parking aérien et 1 cave viennent compléter ce bien. [...]

- 3 des lits
- Appartement
- À vendre
- En cours
- 80 m<sup>2</sup>



XL IMMOBILIER

Bases



## Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68  
Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)  
Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Statut:** En cours

**La taille du lot :** 0 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Non

**Date de mise à jour:** 26/02/2026

**Nombre de pièce:** 4

**Taper :** Appartement

**Superficie:** 80 m<sup>2</sup>

**Référence:** 59973389

**Date de création:** 2026-02-04 12:08:34

**Chambres:** 3

**Salle de bain:** 1

---

## Tarif

**Prix net:** 216000

**Taxe foncière:** 1582

**Charge honoraires:** Vendeur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 216000

**Montant honoraires vendeur:** 10000

---

## Classe énergétique

**Classe énergétique:**

**Indice de performance des énergies renouvelables:**

**Indice général de performance énergétique:**

**Performance énergétique du bâtiment:**



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

