

# APPARTEMENT NANCY 5 PIÈCE(S) 135 M2 AVEC JARDIN

<https://www.xl-immo.net>



375,000 €



Nancy Foch et Gare, Sous offre, dans un Hôtel particulier magnifique F5 de 135m<sup>2</sup> sur Jardin de 150m<sup>2</sup>, parquets, moulures, cheminées. Double vitrage Cuis. en accès direct au jardin et terrasse. Caves et pièces aménageables en entre sols d'une superficie de 50m<sup>2</sup>. Chauff indiv. fuel à changer par une pompe à chaleur permettant de passer [...]

- 3 des lits
- Appartement
- À vendre
- En cours
- 135 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 135 m<sup>2</sup>

**Référence:** 55415056

**Date de création:** 2024-03-07 14:20:59

**Chambres:** 3

**Salle de bain:** 0

**Statut:** En cours

**La taille du lot :** 150 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Non

**Date de mise à jour:** 02/05/2024

**Nombre de pièce:** 5

## Tarif

**Prix net:** 375000

**Montant honoraires vendeur:** 10000

**Prix hors honoraires acquéreur:** 375000

**Charge honoraires:** Vendeur

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 100

Indice général de performance énergétique: 327

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

