## **APPARTEMENT ST MAX 2 PIÈCE(S) 45.43 M2**

https://www.xl-immo.net









A la croisée de Saint-Max, Tomblaine et Essey-lès-Nancy, découvrez ce charmant appartement 2 pièces en excellent état, situé dans une petite résidence récente. Il offre une cuisine américaine entièrement équipée, une agréable terrasse, un jardin privatif et une place de parking. Actuellement loué 490? euros hors charges, bail en cours jusqu'en 2027. Idéal pour les [...]

- 1 lit
- Appartement
- À vendre
- En cours
- 45.43 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER** 

**Bases** 



## Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



Catégorie: À vendre

Statut: En cours

Superficie: 45.43 m²

La taille du lot: 0 m²

Référence: 59346517

Co-propriété: Non Date de création: 2025-10-09 09:58:08

Date de mise à jour: 15/10/2025 Chambres: 1

Nombre de pièce: 2 Salle de bain: 1

## **Tarif**

Prix net: 139500 Prix hors honoraires acquéreur: 139500

Montant honoraires vendeur: 5000 Charge honoraires: Vendeur

## Classe énergétique

Classe énergétique: Indice général de performance

énergétique:

Indice de performance des énergies Performance énergétique du bâtiment:

renouvelables:







Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

