

# LOCAL COMMERCIAL AVEC VITRINE DE 45 M2 AVEC PARKING

<https://www.xl-immo.net>



89,000 €



Hyper centre Essey Les Nancy local commercial avec vitrine de 25 m<sup>2</sup> et une remise de 20 m<sup>2</sup>! Parking Privatif. Libre fin aout Si investisseur loyer possible de 550 euros Hors charges Cyrille Salmon 06 22 92 79 09 csalmon@xl-immo.net

- 0 lit
- À vendre
- En cours
- 50 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 50 m<sup>2</sup>

**Référence:** 55926332

**Date de création:** 2024-06-03 16:03:19

**Chambres:** 0

**Salle de bain:** 0

**Statut:** En cours

**La taille du lot :** 0 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Non

**Date de mise à jour:** 07/10/2024

**Nombre de pièce:** 0

## Tarif

**Prix net:** 89000

**Montant honoraires vendeur:** 4000

**Prix hors honoraires acquéreur:** 89000

**Charge honoraires:** Vendeur

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 12

Indice général de performance énergétique: 222

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

