## **MAISON 8 PIÈCES 210M<sup>2</sup> - CEINTREY**

https://www.xl-immo.net









Une belle maison moderne, indépendante et lumineuse de 1970 récemment rénovée avec goût! Vous profiterez d'une superficie de 210 m² habitables, en plus des dépendances, d'une piscine et deux garages! Séjour exposé plein sud, 5 chambres, 3 salles d'eau, cuisine américaine, chauffage mixte (sol / convecteurs), vue dégagée... de belles prestations vous attendent [...]

- 5 des lits
- Maison
- À vendre
- En cours
- 210 m²



#### **XL IMMOBILIER**

# **Bases**



## Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



Catégorie: À vendre Superficie: 210 m<sup>2</sup>

**Référence:** 58212683

**Date de création:** 2025-04-01 13:56:26

**Chambres:** 5

Salle de bain: 0

Statut: En cours

La taille du lot : 1365 m<sup>2</sup>

Co-propriété: Non

**Date de mise à jour:** 23/04/2025

Nombre de pièce: 8

# **Tarif**

Prix net: 369000 Prix hors honoraires acquéreur: 369000

**Taxe foncière:** 1860 **Montant honoraires vendeur:** 14000

Charge honoraires: Vendeur

#### Classe énergétique

Classe énergétique:

C

Indice de performance des énergies renouvelables: 5

Indice général de performance énergétique: 176

Performance énergétique du bâtiment:

Α



## Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

