

# MAISON NANCY 4 PIÈCE(S) 75 M2

<https://www.xl-immo.net>



Nancy limite Maxéville jolie maison de ville composée d'une Cuisine US sur séjour en accès direct sur terrasse et jardin! 2 chambres à l'étage et une salle de bains! Au sous sol cave, buanderie et chaufferie! rare à voir vite

- 2 des lits
- Maison
- À vendre
- En cours
- 70 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



## Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Statut:** En cours

**La taille du lot :** 131 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Non

**Date de mise à jour:** 24/04/2026

**Nombre de pièce:** 4

**Taper :** Maison

**Superficie:** 70 m<sup>2</sup>

**Référence:** 60488954

**Date de création:** 2026-04-22 16:21:36

**Chambres:** 2

**Salle de bain:** 0

---

## Tarif

**Prix net:** 195000

**Taxe foncière:** 1096

**Charge honoraires:** Vendeur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 195000

**Montant honoraires vendeur:** 9500

---

## Classe énergétique

**Classe énergétique:**

**Indice de performance des énergies renouvelables:**

**Indice général de performance énergétique:**

**Performance énergétique du bâtiment:**



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

