

# NANCY - 4 PIÈCES GARAGE

<https://www.xl-immo.net>



159,000 €

**XL**  
Immobilier

VENDU NANCY Vandoeuvre Charmois - Appartement 4 pièces bien distribué, triple exposition, 2eme sans ascenseur. Entrée avec rangement ouvrant sur un beau séjour avec balconnet, cuisine séparée (ouvrable) et équipée, 3 chambres (ou séjour double + 2 chambres), salle de bains, toilettes indépendants. Annexes : cave, parking/box souterrain Copro 20 lots / charges 150e mens. [...]

- 3 des lits
- Appartement
- À vendre
- Vendu
- 75 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 75 m<sup>2</sup>

**Référence:** 52334608

**Date de création:** 2023-03-14 15:52:32

**Chambres:** 3

**Salle de bain:** 1

**Statut:** Vendu

**La taille du lot :** 0 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Oui

**Date de mise à jour:** 12/06/2023

**Nombre de pièce:** 4

## Tarif

**Prix net:** 159000

**Taxe foncière:** 1040

**Charge honoraires:** Vendeur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 159000

**Montant honoraires vendeur:** 7500

## Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 7

Indice général de performance énergétique: 222

Performance énergétique du bâtiment:



## Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

