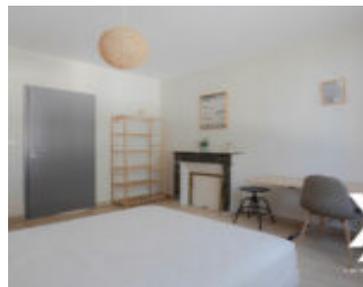
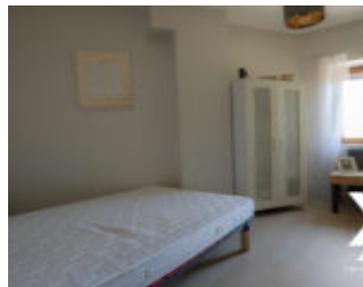


NANCY APPARTEMENT - SECTEUR FACULTÉ DE LETTRES - 64M2 - 3 CHAMBRES

<https://www.xl-immo.net>



169,000 €

NANCY Appartement de 64m2 secteur faculté de lettres, actuellement loué. Rentabilité brute pour 3 chambres louées, 8%. Cet appartement est au 1er étage d'une petite copropriété, faibles charges 48 euros/mois. Il est composé d'une entrée, un salon séjour avec cuisine ouverte équipée, une salle d'eau, WC séparé et enfin 3 grandes chambres. Rénové il y [...]

- 3 des lits
- Appartement
- À vendre
- En cours
- 64 m²



XL IMMOBILIER

Bases



Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



Catégorie: À vendre

Superficie: 64 m²

Référence: 52775220

Date de création: 2023-04-26 11:55:58

Chambres: 3

Salle de bain: 0

Statut: En cours

La taille du lot : 0 m²

Co-propriété: Oui

Date de mise à jour: 17/05/2024

Nombre de pièce: 4

Tarif

Prix net: 169000

Taxe foncière: 817

Charge honoraires: Vendeur

Prix hors honoraires acquéreur: 169000

Montant honoraires vendeur: 10000

Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 44

Indice général de performance énergétique: 204

Performance énergétique du bâtiment:



Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

