

# NANCY HYPER CENTRE - APPARTEMENT 3 PIÈCES BALCON PARKING

<https://www.xl-immo.net>



**VENDU**

317,000 €

**XL**  
Immobilier



VENDU NANCY centre ville - En 2eme corps de bâtiment, résidence sécurisée, accès ascenseur, parking privatif, 85m2 habitables + balcon 11m2 vue sur cour végétalisée orientation sud et est. Séjour cuisine ouverte, 2 grandes chambres avec placards, dégagement avec rangement et buanderie, salle de bains et toilettes séparés Une place de stationnement acquise avec l'appartement [...]

- 2 des lits
- Appartement
- À vendre
- Vendu
- 91 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 91 m<sup>2</sup>

**Référence:** 52742630

**Date de création:** 2023-04-21 15:05:53

**Chambres:** 2

**Salle de bain:** 0

**Statut:** Vendu

**La taille du lot :** 0 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Oui

**Date de mise à jour:** 01/08/2023

**Nombre de pièce:** 3

## Tarif

**Prix net:** 305000

**Taxe foncière:** 1500

**Charge honoraires:** Acquéreur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 305000

**Montant honoraires vendeur:**

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables:

Indice général de performance énergétique: 209

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

