

# NANCY HYPERCENTRE - APPARTEMENT DE STANDING

<https://www.xl-immo.net>



**VENDU**

314,000 €

**XL**  
Immobilier



VENDU Nancy hyper centre - Balcon 16m<sup>2</sup>, séjour de + 45m<sup>2</sup> avec une vue à couper le souffle... 3 ou 4 pièces entièrement refait à neuf esprit loft, très belles prestations sur 87m<sup>2</sup> habitables. Grand volume à vivre avec cuisine ouverte et entièrement équipée, 2 balcons, 2 chambres avec dressing, salle d'eau, toilettes séparés. Nombreux [...]

- 2 des lits
- Appartement
- À vendre
- Vendu
- 89 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 89 m<sup>2</sup>

**Référence:** 49104941

**Date de création:** 2022-02-23 17:50:41

**Chambres:** 2

**Salle de bain:** 0

**Statut:** Vendu

**La taille du lot :** 0 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Oui

**Date de mise à jour:** 06/09/2022

**Nombre de pièce:** 4

## Tarif

**Prix net:** 314000

**Taxe foncière:** 1510

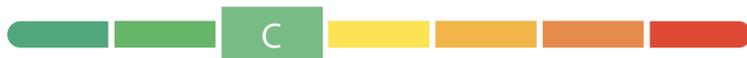
**Charge honoraires:** Vendeur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 314000

**Montant honoraires vendeur:** 13600

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 8

Indice général de performance énergétique: 104

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

