

# NANCY NORD APPARTEMENT 5 PIÈCE(S) 141 M2

<https://www.xl-immo.net>

**VENDU**

**315,000 €**

**XL**  
IMMOBILIER



VENDU Sur la commune de Champigneulle - Appartement de caractère de 141m<sup>2</sup> Situé au 1er étage d'une petite copro avec terrasse de 40m<sup>2</sup>, un garage et parking, une cave et un jardin collectif. Prestations haut de gamme, Grande cuisine repas, séjour double et 3 chambres, sdb, sde et 2 wc! Parquets, cheminées moulures, état neuf. Rare [...]

- 3 des lits
- Appartement
- À vendre
- Vendu
- 141 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 141 m<sup>2</sup>

**Référence:** 51112191

**Date de création:** 2022-10-26 11:07:13

**Chambres:** 3

**Salle de bain:** 0

**Statut:** Vendu

**La taille du lot :** 917 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Oui

**Date de mise à jour:** 15/03/2024

**Nombre de pièce:** 5

## Tarif

**Prix net:** 315000

**Taxe foncière:** 1415

**Charge honoraires:** Vendeur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 315000

**Montant honoraires vendeur:** 15000

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 45

Indice général de performance énergétique: 221

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

