

# NANCY RIVES DE MEURTHE - 4 PIÈCES AVEC BALCON ET GARAGE

<https://www.xl-immo.net>

# VENDU

305,000 €

**XL**  
Immobilier



VENDU NANCY Cristalleries - appartement 99m2 Au sein d'une résidence récente avec ascenseur, ultra bien tenue et sécurisée, appartement de 4 pièces, avec séjour accès balcon exposition sud, 3 chambres, salle d'eau + salle de bains, cuisine indépendante (mais facilement ouvrable) accès balcon également, cellier-buanderie. Une cave et surtout, un GARAGE privatif au sous-sol. Copro [...]

- 3 des lits
- Appartement
- À vendre
- Vendu
- 99 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

## Bases



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 99 m<sup>2</sup>

**Référence:** 50345594

**Date de création:** 2022-07-11 18:31:50

**Chambres:** 3

**Salle de bain:** 2

**Statut:** Vendu

**La taille du lot :** 0 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Oui

**Date de mise à jour:** 07/11/2022

**Nombre de pièce:** 4

## Tarif

**Prix net:** 305000

**Taxe foncière:** 1466

**Charge honoraires:** Vendeur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 305000

**Montant honoraires vendeur:** 16000

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 25

Indice général de performance énergétique: 108

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

