

# NANCY - VIEILLE VILLE AVEC JARDINET

<https://www.xl-immo.net>



VENDU Nancy Porte de la Craffe - En plein coeur de la vieille ville - Vue dégagée sur le square - appartement 3 pièces 77m<sup>2</sup> en 2eme étage d'une petite copropriété comprenant un Grand séjour de 30m<sup>2</sup>, cuisine séparée et équipée ,2 chambres, salle d'eau et buanderie. Cave saine et spacieuse. Le + : jardinet [...]

- 2 des lits
- Appartement
- À vendre
- Vendu
- 79 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 79 m<sup>2</sup>

**Référence:** 48007619

**Date de création:** 2021-11-05 18:01:09

**Chambres:** 2

**Salle de bain:** 0

**Statut:** Vendu

**La taille du lot :** 0 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Oui

**Date de mise à jour:** 31/05/2022

**Nombre de pièce:** 3

---

## Tarif

**Prix net:** 237000

**Taxe foncière:** 900

**Charge honoraires:** Vendeur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 237000

**Montant honoraires vendeur:** 11200

---

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 31

Indice général de performance énergétique: 136

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

