

# PAVILLON 115 M<sup>2</sup> LAXOU SAPINIÈRE

<https://www.xl-immo.net>



229,000 €

A Laxou Sapinière Découvrez ce joli pavillon de 1982 avec une belle entrée équipée d'un placard et d'un wc, un joli salon/séjour en accès direct sur la terrasse et le jardin sur 3 cotés reliant une grande cuisine repas A l'étage, 3 belles chambres, un second wc, une salle de bain ET une salle d'eau [...]

- 3 des lits
- Maison
- À vendre
- En cours
- 110 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Statut:** En cours

**La taille du lot :** 346 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Non

**Date de mise à jour:** 09/07/2025

**Nombre de pièce:** 5

**Taper :** Maison

**Superficie:** 110 m<sup>2</sup>

**Référence:** 58813931

**Date de création:** 2025-07-08 10:17:46

**Chambres:** 3

**Salle de bain:** 0

## Tarif

**Prix net:** 229000

**Taxe foncière:** 1926

**Charge honoraires:** Vendeur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 229000

**Montant honoraires vendeur:** 13500

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 43

Indice général de performance énergétique: 200

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

